

## SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI (Lotti 1 e 2)

### **QUESITO n. 1**

Con la presente per richiedere un chiarimento in merito alla gara in oggetto; vorrei sapere se ai fini della dimostrazione del requisito relativo alla capacità tecnico-organizzativa per il Lotto n. 1 sia necessario obbligatoriamente un contratto del valore complessivo di € 650.000,00 oppure più contratti la cui somma sia pari a € 650.000,00.

**RISPOSTA:** L'importo di € 650.000,00= (IVA esclusa) deve esser riferito ad un **unico contratto** di manutenzione del verde, espletato nel triennio in osservazione.

### **QUESITO n. 2**

Con esclusivo riferimento al Lotto n.1, nel punto del disciplinare di gara riguardante il possesso della capacità tecnico-organizzativa lett. a), è richiesto, tra l'elenco dei principali servizi espletati, il possesso di almeno un contratto di manutenzione del verde per un importo complessivo non inferiore ad € 650.000,00 IVA esclusa; ciò premesso la scrivente è in possesso di un certificato di regolare esecuzione che soddisfi l'importo richiesto avente come oggetto il "Servizio di sfalcio e diserbo delle aree afferenti le sedi ferroviarie, comprese le scarpate e i piazzali di stazione" rientrante nella categoria della manutenzione del verde.

Pertanto si richiede se l'oggetto del contratto da noi presentato sia conforme alle vostre richieste.

**RISPOSTA :** Il servizio indicato è conforme alle richieste.

### **QUESITO n. 3**

Si chiede di specificare il periodo a cui si fa riferimento per gli ultimi tre esercizi precedenti alla data di pubblicazione del bando di gara.

**RISPOSTA:** Il triennio cui fare riferimento è costituito dagli anni 2014/2015/2016.

### **QUESITO n. 4**

Al punto a) pag. 6) del Disciplinare viene richiesto "l'Elenco dei principali servizi espletati nel triennio precedente con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi da cui si evinca la "regolare esecuzione diretta di almeno un contratto di manutenzione del verde per importi complessivamente non inferiori ad € 650.000,00=., IVA esclusa."

Non ci è chiaro se il limite di € 650.000,00 è da considerarsi riferito alla somma dei contratti eseguiti durante il triennio precedente oppure all'importo di almeno un singolo contratto di manutenzione del verde.

**RISPOSTA:** si veda risposta al quesito n. 1.

### **QUESITO n. 5**

Per triennio precedente è da considerarsi 2014-2015-2016?

**RISPOSTA:** si veda risposta al quesito 3.

### **QUESITO n. 6**

Vorrei sapere se per il lotto 1 quando dite principali servizi espletati nel triennio precedente per importi non inferiori a 650000 euro lo intendete per un unico lavoro?

**RISPOSTA:** si veda risposta al quesito n. 1.

### **QUESITO n. 7**

Per la partecipazione al lotto n. 2 è richiesto di dimostrare almeno un contratto avente ad oggetto la manutenzione del verde presso giardini monumentali o storici e/o orti botanici. Una ditta che ha curato l'appalto del Comune di XXXXX inerente la Manutenzione superfici a prato, aiuole di rappresentanza e pulizia tornelli alberi, nel quale era prevista anche la manutenzione di alcune aree verdi in cui vi sono monumenti, può ritenere soddisfatto tale requisito?

**RISPOSTA:** Il requisito è soddisfatto esclusivamente nel caso in cui la manutenzione avvenga in "giardini monumentali o storici e/o orti botanici" qualificati come tali, a nulla rilevando l'aver effettuato il servizio di manutenzione in aree verdi in cui sono presenti monumenti.

23 marzo 2017

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### **QUESITO N.8**

si chiede di chiarire se quanto richiesto al capitolo a).4. dell' art. 9 del disciplinare di gara e precisamente "condizioni di consegna e tempistiche di esecuzione" sia esclusivamente riferibile al sub precedente capitolo a).3. "proposte migliorative" o la S.A. lo intende riferito anche al piano/programma delle attività dedotte in appalto nel dettaglio delle lavorazioni che lo compongono.

**RISPOSTE:** Il capitolo a).4 relativo alle condizioni di consegna e tempistiche di esecuzione non risulta esclusivamente riferibile alle proposte migliorative, da inserirsi in un capitolo a parte dell'offerta tecnica.

### **QUESITO N.9**

Riferendoci *all'Articolo 7 – Coordinatore Tecnico* del Capitolato Tecnico Prestazionale, si richiede se tale figura possa essere ricoperta da persona in possesso dei requisiti richiesti, che non sia alle dipendenze della società, bensì un suo consulente di fiducia con il quale la società stessa collabora da diversi anni proprio per la gestione di commesse relative alla gestione e manutenzione del verde pubblico e privato e con il quale verrebbe sottoscritto uno specifico contratto ad hoc

**RISPOSTA:** In base alle prescrizioni di cui all'art.7 del capitolato tecnico prestazionale, il coordinatore tecnico deve essere rivestire la qualifica di dipendente o socio. Si rileva inoltre che ai fini della partecipazione viene richiesta, per entrambi i lotti, una dotazione minima di organico, al cui interno è prevista anche la figura di un responsabile tecnico.

### **QUESITO N.10**

Si richiede se siano già presenti in loco impianti di irrigazione automatizzata funzionanti e/o punti cui collegare nuovi impianti, e in quali zone del patrimonio a verde.

**RISPOSTA:** In loco sono già presenti impianti di irrigazione automatizzata funzionanti e punti cui collegare nuovi impianti; l'indicazione delle relative zone di ubicazione verrà effettuata all'atto del sopralluogo, previsto obbligatoriamente ai fini della partecipazione alla presente procedura.

### **QUESITO N.11**

Con riferimento all'art. 9 – *contenuto della busta "Offerta Tecnica"* al punto denominato *Capitolo a).4. – Condizioni di consegna e tempistiche di esecuzione* (cfr. pag. 8) del Disciplinare di gara richiamato, nel medesimo documento, all'art. 16 – *Criterio di Aggiudicazione* a pag. 12, si chiede di chiarire cortesemente cosa si intenda per "consegna" ed "esecuzione".

**RISPOSTA:** A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la disponibilità all'eventuale esecuzione anticipata del contratto in caso d'urgenza, disponibilità immediata di mezzi e maestranze al completo, ottimizzazione delle tempistiche per le differenti tipologie di lavorazioni previste, ecc. ....

### **QUESITO N.12**

Si richiede se la dichiarazione di cui all'articolo 8 punto 3 (pg 7 del disciplinare) può essere resa, come di solito in altre procedure, direttamente dal legale rappresentante in favore di tutti i soggetti: Direttori tecnici, procuratori, ecc.

**RISPOSTA:** Si risponde in senso affermativo, ferme restando le responsabilità civili, penali e amministrative previste dalla normativa vigente in materia di dichiarazioni false ovvero mendaci.

**QUESITO N.13**

siamo a richiedere se, oltre alle 30 pagine previste per la redazione dell'Offerta Tecnica, sia possibile produrre ulteriore documentazione esplicativa in allegato.

**RISPOSTA:** Il progetto tecnico presentato dovrà constare di 30 pagine redatte secondo le modalità indicate nell'art.9 del disciplinare di gara; ove ritenuto di interesse dall'operatore, al progetto potrà essere allegato ulteriore materiale a soli fini illustrativi (depliant, brochure informative, fotografie ...).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO